

Πράσινο   
Στην Πράξη  
ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ.  
ΚΑΘΑΡΟ ΚΕΡΔΟΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ.

Στη Eurobank έχουμε συγκεντρώσει  
κάθε δυνατή πληροφορία που μπορεί  
να σας βοηθήσει, προκειμένου να  
προχωρήσετε την επένδυσή σας  
για την αγορά και την εγκατάσταση  
Φωτοβολταϊκών Συστημάτων.

Έτσι οι οικολογικές ιδέες παύουν πια  
να είναι ιδέες και γίνονται **πράσινο στην  
πράξη με καθαρό κέρδος για όλους!**

**Ρωτήστε μας!**

 **210 95 55 555**



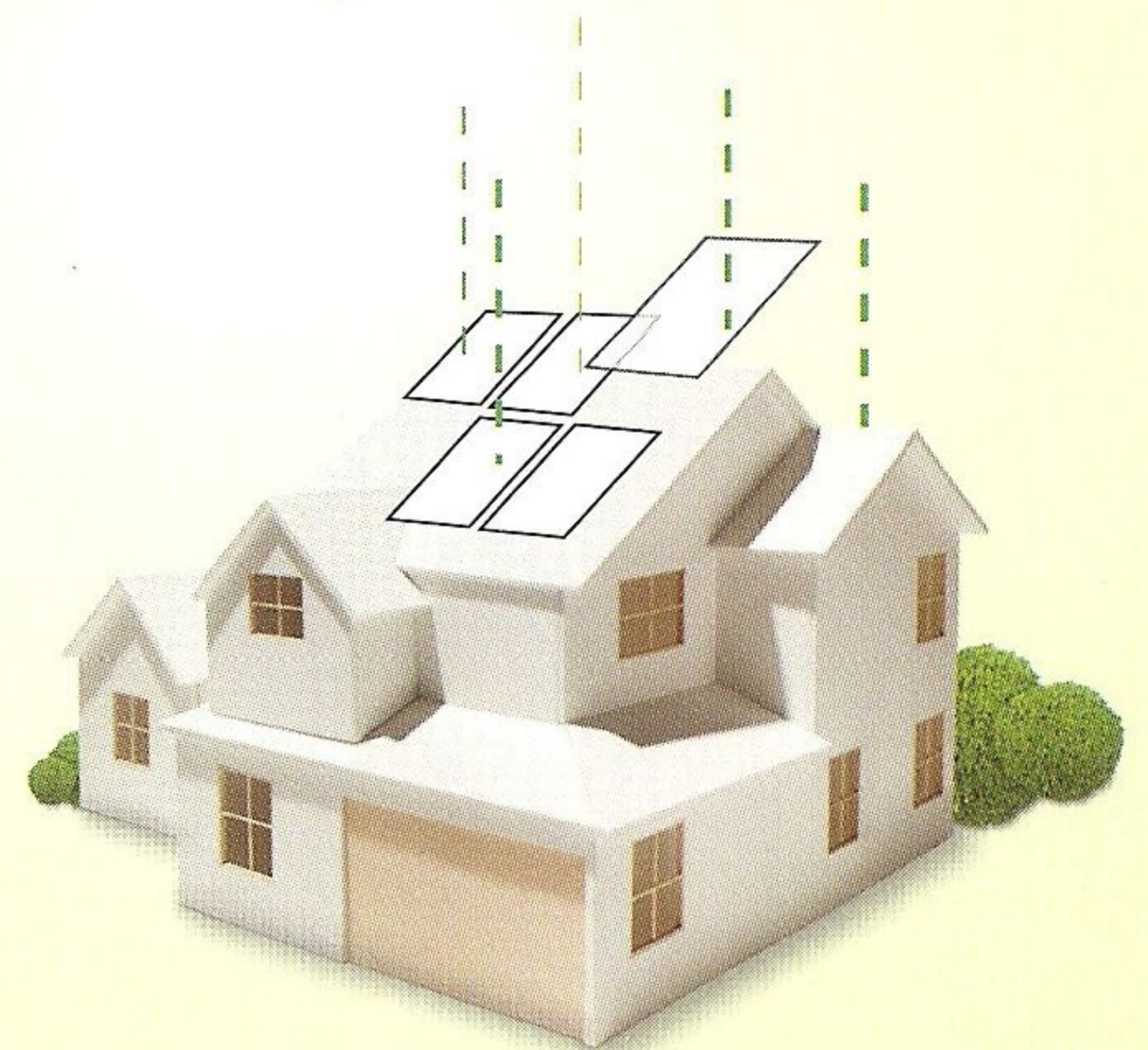
[www.eurobank.gr](http://www.eurobank.gr)

0255801/0310 Tribe

**Σπίτι**

**Δάνειο για Φωτοβολταϊκά Συστήματα  
στις στέγες των σπιτιών**

 **Μέχρι χθες  
πληρώνατε τη ΔΕΗ.  
Από σήμερα μπορεί  
να σας πληρώνει αυτή!**



Πράσινο   
Στην Πράξη  
ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ.  
ΚΑΘΑΡΟ ΚΕΡΔΟΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ.





## Οικολογικές λύσεις, καθαρό κέρδος. Αυτό σημαίνει πράσινο στην πράξη!

Η οικολογία δεν είναι απλά μια θεωρία.  
Μπορεί να εφαρμοστεί στην πράξη με  
όφελος για όλους, αρκεί να υπάρχουν  
τα κατάλληλα εργαλεία.

Αυτό πιστεύουμε στη **Eurobank**.

Γι' αυτό για άλλη μια φορά καινοτομούμε,  
δημιουργώντας προσιτές στεγαστικές λύσεις:

- που στηρίζουν τις εναλλακτικές μορφές ενέργειας
- που κάνουν την οικολογία, πράξη στην καθημερινή μας ζωή
- που εξασφαλίζουν ένα σημαντικό επιπλέον έσοδο για τον προϋπολογισμό του σπιτιού

# Δάνειο για Φωτοβοληταικά Συστήματα στις στέγες των σπιτιών

Μέχρι χθες  
πληρώνατε τη ΔΕΗ.  
Από σήμερα μπορεί  
να σας πληρώνει αυτή,  
εξασφαλίζοντας  
ετήσιο έσοδο έως 7.500 €!

## Και επιπλέον:

- Απαηλιάσσετε μια και καλή από το λογαριασμό της ΔΕΗ.
- Εξασφαλίζετε σίγουρο ετήσιο εισόδημα για 25 χρόνια.
- Αποπληρώνετε εύκολα το δάνειό σας με τα χρήματα που σας αποδίδει η επένδυσή σας.

Η Eurobank χρηματοδοτεί την αγορά και εγκατάσταση Φωτοβοληταικού Συστήματος και σας προσφέρει τις εξής εναλλακτικές:

- Με προσημείωση ακινήτου
- Με εκχώρηση της σύμβασης συμψηφισμού της ΔΕΗ

Επιπλέον έχετε στη διάθεσή σας:

- Χρηματοδότηση 100% του κόστους αγοράς και εγκατάστασης, γεγονός που σας δίνει τη δυνατότητα να ξεκινήσετε την επένδυσή σας, χωρίς ίδια κεφάλαια
- Διάρκεια αποπληρωμής που μπορεί να φτάσει έως και 25 χρόνια
- Δυνατότητα επιλογής σταθερού ή κυμαινόμενου επιτοκίου σε ευρώ ή ελβετικό φράγκο

Επιπλέον, παρέχεται Πρόγραμμα Ασφάλισης «Φωτοβοληταικά πάνελς» της EFG Eurolife Ασφαλιστικής, με πλήρη κάλυψη για υλικές ζημιές που θα υποστούν οι φωτοβοληταικές εγκαταστάσεις από πολλαπλούς κινδύνους (π.χ. σεισμός, πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χαλάζι, χιόνι, παγετός κ.ά.). Για το χρονικό διάστημα 3 μηνών της αποκατάστασης της ζημιάς, παρέχεται αποζημίωση ίση με 600€/μήνα λόγω απώλειας εσόδων από το Φωτοβοληταικό Σύστημα.

## Στην οικολογική θεωρία απαντάμε με πράσινο στην πράξη!

**Μας ρωτάτε, σας απαντάμε. Μάθετε τα πάντα για την εγκατάσταση ενός Φωτοβοληταϊκού Συστήματος και τα οφέλη που σας εξασφαλίζει.**

### Ποιούς αφορά;

Ιδιώτες που διαθέτουν κατοικία που πληρεί τις βασικές προϋποθέσεις εγκατάστασης Φωτοβοληταϊκών Συστημάτων στη στέγη της, **για συνολική ισχύ μέχρι 10 KW**. Παράλληλα ανάλογα με την περιοχή, μπορεί να σας εξασφαλίσει τη μέγιστη απόδοση παραγωγής ενέργειας, άρα και το μέγιστο δυνατό οικονομικό όφελος, πουλώντας στη ΔΕΗ όλη την ενέργεια που παράγετε.

### Πού γίνεται η εγκατάσταση;

Στο δώμα ή τη στέγη της κατοικίας. Εάν πρόκειται για κοινόχρηστο χώρο, επιτρέπεται η εγκατάσταση ενός και μόνο συστήματος. Επίσης, εάν κάποιος έχει το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης μίας ταράτσας, μπορεί να εγκαταστήσει το σύστημα, εφόσον το επιτρέπει ο κανονισμός του οικήματος. Στην περίπτωση αυτή, το σύστημα συνδέεται με το μετρητή της ΔΕΗ της κατοικίας του και τα έσοδα εισπράττονται από τον ίδιο.

Πράσινο   
Στην Πράξη

ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ.  
ΚΑΘΑΡΟ ΚΕΡΔΟΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ.



### Πώς γίνεται η πώληση του ρεύματος στη ΔΕΗ;

Όλη η ενέργεια που παράγεται, πωλείται στη ΔΕΗ **έναντι 0,55€ ανά κιλοβατώρα (KWh), τιμή εγγυημένη για 25 χρόνια**. Εσείς συνεχίζετε να αγοράζετε ρεύμα από τη ΔΕΗ στην τιμή που το αγοράζετε και σήμερα (περίπου 0,08€ – 0,12€ την KWh). Οπότε συνεχίζετε να πληρώνετε κανονικά το ρεύμα που καταναλώνετε στη ΔΕΗ (προς 0,08€ έως 0,12€/KWh), ενώ παράλληλα έχετε έσοδο από το ρεύμα που πουλάτε (προς 0,55€/KWh).

### Ποιές είναι οι προϋποθέσεις εγκατάστασης;

- Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να έχει στην κυριότητά του το χώρο στον οποίο θα εγκατασταθεί το Φωτοβοληταϊκό Σύστημα.
- Να υπάρχει μετρητής ΔΕΗ στο όνομα του ενδιαφερόμενου.



Eurobank

## Πόσο κοστίζει η εγκατάσταση;

Αν υπολόγιζε κανείς το μέσο κόστος ανά εγκατεστημένο KW, θα έλεγε ότι πλησιάζει περίπου τα **4.500€** ανά KW.

## Πόσα φωτοβολταϊκά πλαίσια πρέπει να βάλει ο ενδιαφερόμενος για να καλύψει τις ανάγκες του σπιτιού του;

Ο βασικός σκοπός της εγκατάστασης είναι η μεγιστοποίηση του κέρδους, από την πώληση του ρεύματος στη ΔΕΗ. Το καλύτερο είναι να εγκαταστήσει κανείς το μέγιστο δυνατό μέχρι τα 10KW, λαμβάνοντας υπόψη τα τετραγωνικά της ταράτσας ή της σκεπής για την κάλυψη που απαιτείται.



Πράσινο  
Στην Πράξη

ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ.  
ΚΑΘΑΡΟ ΚΕΡΔΟΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ.

Στον παρακάτω πίνακα μπορείτε να δείτε ενδεικτικά, με βάση την επιφάνεια της ταράτσας / σκεπής:

- την ισχύ του φωτοβολταϊκού
- το κόστος της εγκατάστασης
- ενδεικτικά το ετήσιο έσοδο.

Επιφάνεια σκεπής υπό κλίση (m <sup>2</sup> )	Επιφάνεια ταράτσας (m <sup>2</sup> )	Αριθμός Panels που "χωράνε"	Συνολική Ισχύς Φ/Β (KW)	Ετήσια παραγωγή Ενέργειας (KWh)	Ετήσιο εισόδημα (€)	Κόστος Εγκατάστασης (€)
8	15	5	1	1.350	743	4.500
15	30	10	2	2.700	1.485	9.000
23	45	15	3	4.050	2.228	13.500
30	60	20	4	5.400	2.970	18.000
38	75	25	5	6.750	3.713	22.500
45	90	30	6	8.100	4.455	27.000
53	105	35	7	9.450	5.198	31.500
60	120	40	8	10.800	5.940	36.000
68	135	45	9	12.150	6.683	40.500
75	150	50	10	13.500	7.425	45.000

Ο παραπάνω πίνακας είναι ενδεικτικός. Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να απευθυνθούν στις εταιρείες εγκατάστασης προκειμένου να λάβουν την οικονομοτεχνική μελέτη που μπορεί να εφαρμοστεί στην περίπτωση της σκεπής/ταράτσας τους.

Οι παραδοχές είναι οι ακόλουθες:

- Στη σκεπή που έχει ήδη κλίση, χρειάζονται περίπου 7-8τ.μ. για κάθε 1KW.
- Στην ταράτσα, κάθε 1KW απαιτεί περίπου 12-15 τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας.
- Κάθε Φ/Β σύστημα ισχύος 1KW στην Ελλάδα παράγει κατά μέσο όρο ενέργεια 1.350KWh το χρόνο.
- Κάθε Panel έχει επιφάνεια περίπου 1,5m<sup>2</sup> και ισχύ περίπου 200W ή 0,2KW.
- Το κόστος της εγκατάστασης για τα 10KW κυμαίνεται ενδεικτικά από 40.000€ έως 50.000€.

Τα αναφερόμενα στο παρόν έντυπο αποτελούν εκτιμήσεις βάσει δεδομένων ερευνών και του ισχύοντος νομικού πλαισίου. Οι εκτιμήσεις αυτές, καθώς και οι πραγματικές αποδόσεις του συστήματος ενδέχεται να διαφέρουν εξαιτίας της μεταβολής των διάφορων επιμέρους παραγόντων (ενδεικτικά: καιρικές συνθήκες, ποσοστό ηλιοφάνειας, εγκατάσταση, συνδεσμολογία, συντήρηση του συστήματος, αλλαγή νομοθεσίας, κ.α.)

## Ποιό είναι το κέρδος στην πράξη;

Σε μία ταράτσα 150m<sup>2</sup> μπορεί να εγκατασταθεί ένα σύστημα 10KW. Το ενδεικτικό κόστος εγκατάστασης είναι 45.000€ και ο ενδιαφερόμενος λαμβάνει δάνειο από την Τράπεζα 46.500€ για να καλύψει και το κόστος σύνδεσης με τη ΔΕΗ. Στον παρακάτω πίνακα ενδεικτικά αναφέρονται:

α) το ετήσιο έσοδο που θα έχει από την πώληση του ρεύματος στη ΔΕΗ

β) ο λογαριασμός της ΔΕΗ (που συνεχίζει να καταβάλλει στη ΔΕΗ, όπως μέχρι σήμερα)

γ) η ετήσια δόση του δανείου (με προσημείωση ή εκχώρηση σύμβασης)

δ) το ενδεικτικό, ετήσιο κέρδος



Πράσινο  
Στην Πράξη

ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ.  
ΚΑΘΑΡΟ ΚΕΡΔΟΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ.

## Παράδειγμα αγοράς & εγκατάστασης Φωτοβολταϊκού συστήματος με χορήγηση στεγαστικού δανείου

Εξασφάλιση	Προσημείωση Ακινήτου*	Εκχώρηση Σύμβασης Συμψηφισμού του πελάτη με τη ΔΕΗ**
<b>Ετήσιο εισόδημα από το Φωτοβολταϊκό σύστημα (10KW για επιφάνεια ταράτσας 150m<sup>2</sup> και για 50Panels. Το έσοδο που προκύπτει εκτιμάται κατά μέσο όρο σε 10KW x 1.350KWh/KW x 0,55€/KWh)</b>	<b>7.425€</b>	<b>7.425€</b>
<b>Ετήσιος Λογαριασμός ΔΕΗ (υπολογίζοντας μια μέση κατανάλωση που αναλογεί σε 120€ για κάθε δίκμηνο)</b>	<b>720€</b>	<b>720€</b>
<b>Ετήσια Δόση Δανείου (για €45.000 κόστος αγοράς &amp; εγκατάστασης Φ/Β + 1.500€ έξοδα σύνδεσης με ΔΕΗ = 46.500€)</b>	<b>3.035€</b>	<b>4.256€</b>
<b>Ετήσιο Κέρδος</b>	<b>3.670€</b>	<b>2.449€</b>

\* επιτόκιο Euribor 3m = 0,67% (12/04/2010) + περιθώριο 3,50% + εισφορά 0,12% = 4,29% με 25 χρόνια διάρκεια δανείου

\*\* επιτόκιο Euribor 3m = 0,67% (12/04/2010) + περιθώριο 6% + εισφορά 0,12% = 6,79% με 20 χρόνια διάρκεια δανείου

Τα αναφερόμενα στο παρόν έντυπο αποτελούν εκτιμήσεις βάσει δεδομένων ερευνών και του ισχύοντος νομικού πλαισίου. Οι εκτιμήσεις αυτές, καθώς και οι πραγματικές αποδόσεις του συστήματος ενδέχεται να διαφέρουν εξαιτίας της μεταβολής των διάφορων επιμέρους παραγόντων (ενδεικτικά: καιρικές συνθήκες, ποσοστό ηλιοφάνειας, εγκατάσταση, συνδεσμολογία, συντήρηση του συστήματος, αλλαγή νομοθεσίας, κ.α.)

Το δάνειο χορηγείται εφόσον πληρούνται τα πιστοδοτικά κριτήρια όπως αυτά ορίζονται από την Τράπεζα. Το παρόν δεν αποτελεί δέσμευση της Τράπεζας να χορηγήσει δάνειο με τους παραπάνω όρους.